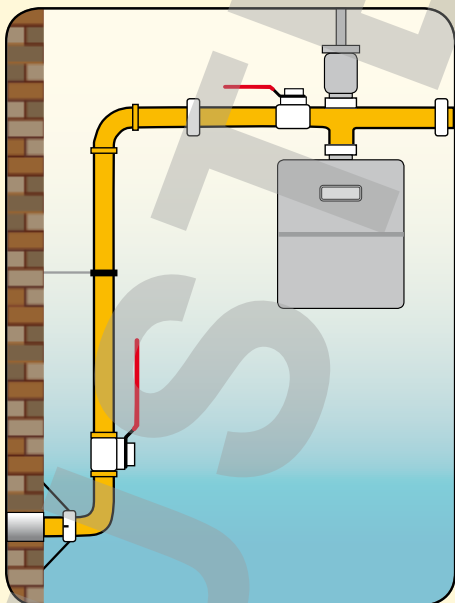




**MIT SICHERHEIT  
GANZ SICHER**



**SERVICEANGEBOT**

Jährliche visuelle Kontrolle  
der gesamten

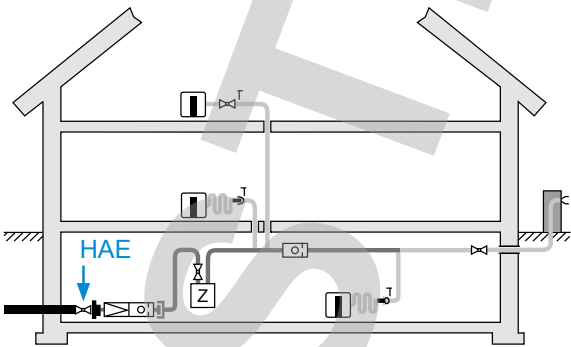
**GASANLAGE**

nach TRGI 2018

durch Ihren Schornsteinfeger

## Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

ab der Hauptabsperreinrichtung (Beispiel: HAE siehe Skizze) des Gas-Netzanschlusses liegt die Verantwortung und damit die allgemeine Verkehrssicherungspflicht für die Gasinstallation in den Händen des Anschlussnehmers, d. h. des Eigentümers. Die „Technische Regel für Gasinstallationen“ (TRGI 2018) gibt an, welche Betriebs- und Instandhaltungsmaßnahmen aus technischer Sicht als sinnvoll und erforderlich angesehen werden.



© Bild aus DVGW TRGI 2008

## Vielfach unbekannt

Um Ihrer Verkehrssicherungspflicht nachzukommen, sollen Sie als Gebäudeeigentümer eine regelmäßige jährliche visuelle Kontrolle der Gasinstallation durchführen oder durch uns durchführen lassen.

## Was ist wenn?

Spätestens im Schadensfall muss vor Gericht nachgewiesen werden, dass sachgerechte und regelmäßige Kontrollen bzw. Überprüfungen der Gasinstallation stattgefunden haben.

## Unser Angebot

**Wir** kontrollieren, gegen einen geringen Kostenaufwand, z. B. bei einer Heizungsanlage im Gebäude, alle frei verlegten Erdgasleitungen auf ihren einwandfreien Zustand, Absperrrichtungen am Hausanschluss und den Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsöffnungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung und die Be- und Entlüftung, wenn Gasleitungen verkleidet sind oder wurden.

## Dokumentation

**Wir** dokumentieren in einem Protokoll die komplett durchgeführte Hausschau der Gasleitungen, der Gasgeräte und Lüftungsanlagen – gegebenenfalls mit einer Mängelbeschreibung und Handlungsempfehlung sowie dem Zeitpunkt der Kontrolle.

So z. B. können Sie sich als Hauseigentümer gegen Schadensersatzansprüche Dritter entlasten.





### Ihre Vorteile:

- Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Mieter.
- Früherkennung von Schäden.
- Vermeidung von hohen Reparatur- und Folgekosten.
- Erhöhung der Betriebssicherheit.
- Technische Expertise.
- Juristische Entlastung im Schadensfall durch den Nachweis einer regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung.
- Kostengünstig, sachkundig und neutral.

Bitte hier abtrennen und in einem Briefumschlag an genannte Adresse senden oder faxen.

Ich bin an einer Kontrolle meiner Gasanlage interessiert. Bitte unterbreiten Sie mir ein unverbindliches Angebot:

Vorname, Name

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon, Fax

E-Mail

Herrn

Schornsteinfegermeister

**Max Mustermann**

Musterstraße 1

12345 Musterstadt

# EIN ANGEBOT IHRES SCHORNSTEINFEGERS



**Max Mustermann**

Schornsteinfegermeister

Musterstraße 1 • 12345 Musterstadt  
Tel.: 01234/5678-9 • Fax: 01234/5678-0  
Mobil: 01 23/45678910  
E-Mail: [mustermann@schornstein.de](mailto:mustermann@schornstein.de)  
Internet: [www.max-mustermann.de](http://www.max-mustermann.de)